

**Herzlich willkommen zur  
8. Generalversammlung  
der**

**BürgerEnergie Ostfildern eG**

**am  
25. Juni 2019  
im Stadthaus, Scharnhäuser Park**



**Christof Bolay**

Oberbürgermeister der Stadt Ostfildern

und

Aufsichtsratsvorsitzender  
der BürgerEnergie Ostfildern eG



# Tagesordnung

- 1. Eröffnung und Begrüßung**
- 2. Bericht des Vorstandes**
- 3. Bericht des Aufsichtsrates**
- 4. Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung und Erklärung des Aufsichtsrates hierzu sowie Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichtes**
- 5. Feststellung des Jahresabschlusses 2018 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses**
- 6. Beschlussfassung über die Entlastung**
  - a) des Vorstandes**
  - b) des Aufsichtsrates**
- 7. Verschiedenes**

# Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
- 2. Bericht des Vorstandes**
3. Bericht des Aufsichtsrates
4. Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung und Erklärung des Aufsichtsrates hierzu sowie Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichtes
5. Feststellung des Jahresabschlusses 2018 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses
6. Beschlussfassung über die Entlastung
  - a) des Vorstandes
  - b) des Aufsichtsrates
7. Verschiedenes

# Armin Schnabel

Vorstand  
BürgerEnergie Ostfildern eG



# #FridaysForFuture



Thunberg vor dem schwedischen  
Parlament, 2018





# Veranstaltung von Dr. Annika Reifschneider Bürgerbeteiligung: Örtliche Infrastruktur als genossenschaftliche Gemeinschaftsaufgabe



*Auftakt der Veranstaltungsreihe „Bürgergenossenschaften“: (v.l.n.r.) Anja Roth, BWGV, Steffen Jäger, Erster Beigeordneter Geschäftsstelle des Gemeindetags, Prof. Dr. Reiner Doluschütz, Leiter Forschungsstelle für Genossenschaftswesen an der Universität Hohenheim, Maximilian von Platen, Aufsichtsrat-Mitglied Genossenschaftsladen im Löwen eG, Monika van Beek, Vorstandsmitglied des BWGV, Gisela Erler, Staatsrätin für Zivilgesellschaft und Bürgerbeteiligung, Armin Schnabel, Vorstandsmitglied BürgerEnergie Ostfildern eG, Ingrid Engelhart, 1. Vorsitzende und Geschäftsführerin SPES Zukunftsmodelle e.V., und Fridolin Koch, Leiter K-Punkt Ländliche Entwicklung im Kloster Heiligkreuztal*

„Mithilfe von Genossenschaften lassen sich lokale und regionale Zukunftsprojekte hervorragend realisieren und zugleich die Bürger vor Ort mit einbinden“, sagte Monika van Beek, Vorstandsmitglied des BWGV, auf einer Veranstaltung des Verbands zum Thema „Bürgerbeteiligung“ in der Hauptstelle der Volksbank Stuttgart eG.



### „Workshop – Energieversorgung und Erneuerbare Energien“

Dienstag, 21. Mai 2019 um 14:30 Uhr im Landratsamt Esslingen,  
Kleiner Sitzungssaal

#### **Programm**

**14:30 Uhr Begrüßung und Einführung**

Dr. Marion Leuze-Mohr, Erste Landesbeamtin Landkreis Esslingen

**14:45 Uhr Vorstellungsrunde mit zwei Abfragen**

Moderator: Helmut Bauer, ifeu-Institut Heidelberg

1. Welche Aktivitäten/Maßnahmen/Projekte gibt es im Bereich der Energieversorgung und Erneuerbarer Energien?
2. Welche Erwartungen haben die Teilnehmer/innen an das IKK?

**15:15 Uhr Vorstellung IKK: Inhalte, Ablauf und Beteiligte**

Dipl.-Ing. Hans Hertle, ifeu-Institut Heidelberg

**15:35 Uhr Impulsvortrag: Energie- und Wärmewende**

Dipl.-Ing. Hans Hertle, ifeu-Institut Heidelberg

**16:00 Uhr Ideen und Vorschläge zu den Themen Energieversorgung und Einsatz Erneuerbarer Energien**

Arbeit in Kleingruppen

- a) Wärmenetze mit Blockheizkraftwerk und Erneuerbaren Energien
- b) Wärmeversorgung von Einzelobjekten
- c) Ersatz von Erdöl und Erdgas (Dekarbonisierung)
- d) Strom aus Erneuerbaren Energien (PV, Wind, Sektorkopplung)

**16:30 Uhr Kaffeepause**

**16:45 Uhr Kurzberichte der Ergebnisse aus den Kleingruppen**

Sprecher/innen der Kleingruppen

**17:00 Uhr Zusammenfassung der Ergebnisse**

Moderator: Helmut Bauer, ifeu-Institut Heidelberg



# Beteiligungsinformation

**Windwandler GmbH & Co KG**

Der Windpool der weiter denkt!

## **Volker Bock**

Vorstand  
BürgerEnergie Ostfildern eG





## Gemeinsam die Energiewende in Bürgerhand umsetzen

Erneuerbar. Regional. Unabhängig.

# Aktuelle Entwicklungen



## Untersuchung möglicher Projekte in 2018:

Im vergangenen Jahr haben wir folgende Projektmöglichkeiten untersucht:

### 1. Greiner Areal in Nürtingen

zuständig Immobilienverwaltung Fiedler; Projekt nicht weiterverfolgt, da Grundbuchsicherung von Eigentümern verweigert wird.

### 2. Gewerbepark Otto Wendlingen

Zuständig HOS Anlagen und Beteiligungs GmbH&Co.KG; bevor dort Anlagen errichtet werden können, müssen die Dächer saniert werden. Dies ist derzeit nicht vorgesehen.

### 3. Mehrzweckhalle Lichtenwald

Gemeinderat lehnte Bau einer Fotovoltaikanlage ab.

### 4. Dachfläche Neubau Neidlinger Str. 1+7 in Kemnat

Wird leider von der Stadt selbst mit einer Anlage belegt

### 5. Dachfläche Neubau Kindergarten Ludwig-Jahn-Str. in Nellingen

Kleine Anlage wurde von der Stadt selbst realisiert – größere Anlage wäre möglich gewesen

## Investitionen in Photovoltaik + Windkraft

| Nr. | Projektbezeichnung                     | Leistung in kWp | Investitionssumme |
|-----|--|-----------------|-------------------|
| 1.  | Sophie-Scholl-Haus – Scharnhäuser Park | 11,61           | 31.202,86         |
| 2.  | Riegelhofturnhalle - Nellingen         | 37,38           | 73.400,00         |
| 3.  | Ludwig-Jahn-Sporthalle - Nellingen     | 50,40           | 96.100,00         |
| 4.  | Gewerbeobjekt Römerstein-Böhringen     | 57,96           | 101.891,00        |
| 5.  | Oberlin-Kindergarten - Scharnhäuser    | 39,94           | 68.288,24         |
| 6.  | Riegelhof-Kindergarten – Nellingen     | 55,35           | 85.250,36         |
| 7.  | Heinrich-Heine-Gymnasium - Nellingen   | 103,20          | 142.919,00        |
| 8.  | Feuerwehrhaus Kemnat                   | 17,28           | 25.377,12         |
| 9.  | Windpark Schopfloch / Berghülen        |                 | 250.000,00        |
| 10. | Feuerwehrhaus Nellingen                | 29,89           | 39.528,84         |
| 11. | Grundschule Ruit                       | 66,15           | 81.655,80         |
|     | <b>Gesamtinvestition</b>               | <b>469,16</b>   | <b>995.613,22</b> |

## Technische Maßnahmen in 2018:

- Einbau eines neuen Routers zur Datenübertragung sowie Austausch des defekten Datenloggers Solarlog für die Anlage Gewerbehalle in Römerstein-Böhringen
- Austausch eines beschädigten Moduls auf dem HHG (Vandalismus)
- Austausch des defekten Datenloggers Solarlog für die Anlagen auf der Ludwig-Jahn- und der Riegelhof-Turnhalle
- Manuelle Behebung Wechselrichterstörungen bei der Anlage Feuerwehrhaus Kemnat

2017 **2016** 2015 2014 2013 2012

### Jahreswerte 2016

Höchstwert

**33,2°C**

am 20.07.2016

Sommertage

**55**

Sonnenschein

**1744 Stunden**

Es liegen alle Werte vor.

2018 **2017** 2016 2015 2014 2013

### Jahreswerte 2017

Höchstwert

**33,7°C**

am 22.06.2017

Sommertage

**54**

Sonnenschein

**1953,2 Stunden**

Es liegen alle Werte vor.

2019 **2018** 2017 2016 2015 2014

### Jahreswerte 2018 für Stuttgart (Flughafen)

Höchstwert

**35,3°C**

am 31.07.2018

Tiefstwert

**-13,3°C**

am 28.02.2018

Niederschlag

**506,3 l/qm**

Regenreichster Tag

**47,1 l/qm**

am 07.06.2018

Sommertage

**85**

Heiße Tage

**22**

Frosttage

**72**

Eistage

**10**

Sonnenschein

**2108 Stunden**

Es liegen alle Werte vor.

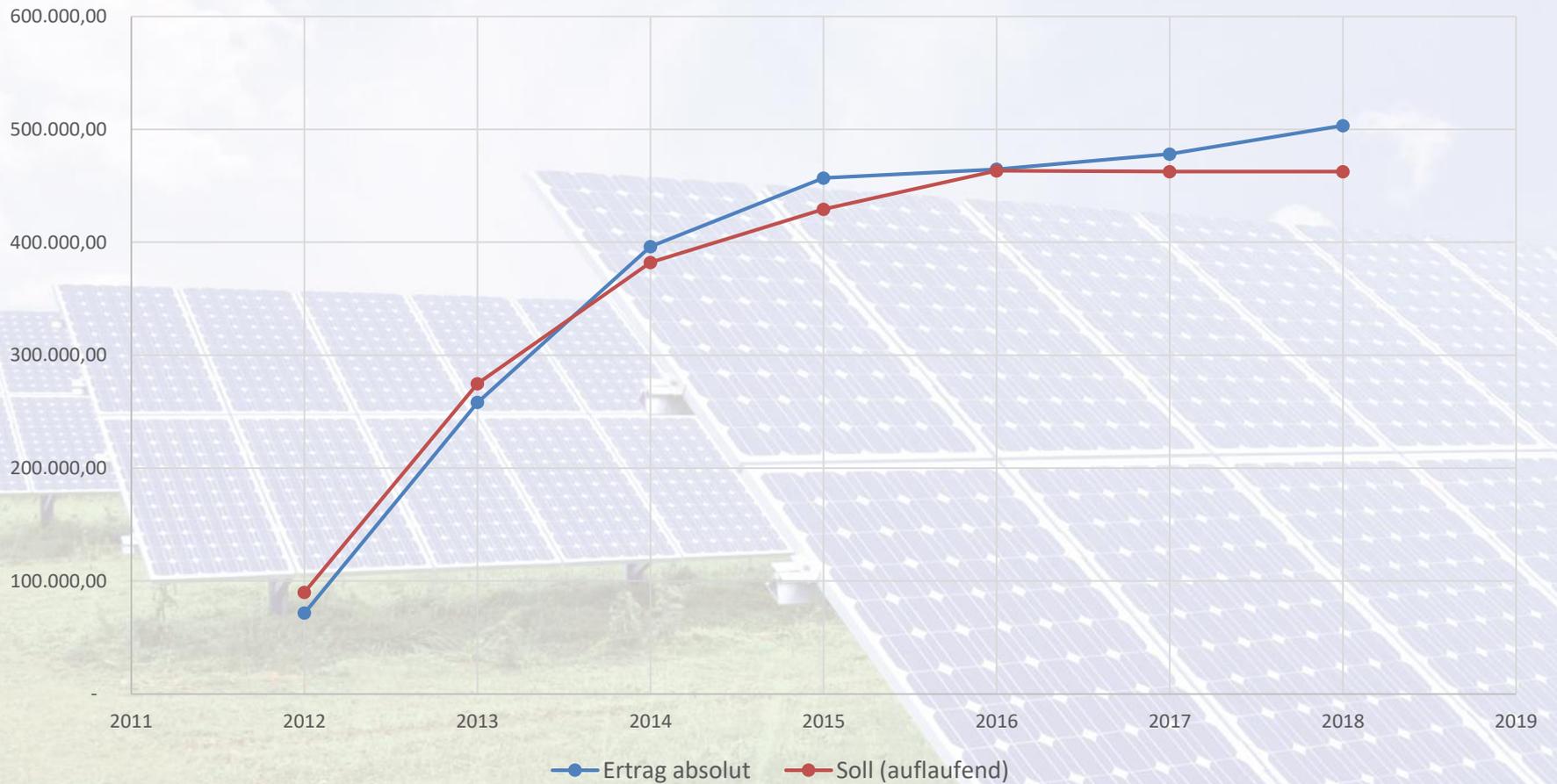
## Soll- /Ist-Vergleich Stromerzeugung

| Projektbezeichnung                        | Prognose<br>in kWh | Jahresertrag<br>2016 in kWh | Jahresertrag<br>2017 in kWh | Jahresertrag<br>2018 in kWh |
|---|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Sophie-Scholl-Haus –<br>Scharnhäuser Park | 11.029,20          | 10.673,10                   | 12.646,00                   | 12.986,00                   |
| Riegelhofturnhalle - Nellingen            | 36.433,92          | 37.828,00                   | 39.556,10                   | 42.874,80                   |
| Ludwig-Jahn-Sporthalle -<br>Nellingen     | 49.048,00          | 50.991,00                   | 53.320,40                   | 57.794,00                   |
| Gewerbeobjekt Römerstein-<br>Böhringen    | 57.960,00          | 60.817,70                   | 61.587,40                   | 65.146,90                   |
| Oberlin-Kindergarten -<br>Scharnhäuser    | 35.600,00          | 36.290,00                   | 26.291,00                   | 35.086,00                   |
| Riegelhof-Kindergarten –<br>Nellingen     | 54.514,00          | 53.068,20                   | 54.455,90                   | 55.343,40                   |
| Heinrich-Heine-Gymnasium -<br>Nellingen   | 102.993,60         | 96.321,00                   | 108.353,00                  | 112.198,00                  |
| Feuerwehrhaus Kemnat                      | 16.020,00          | 19.513,26                   | 19.789,00                   | 19.072,00                   |
| Feuerwehrhaus Nellingen                   | 29.053,08          | 32.490,77                   | 32.902,00                   | 33.186,00                   |
| Grundschule Ruit<br>(nachrichtlich)       | 66.200,00          | 66.632,00                   | 69.230,00                   | 69.631,00                   |
| Erzeugung pro Jahr in kWh                 | 458.851,80         | 464.625,03                  | 478.130,80                  | 503.318,10                  |

## Soll- /Ist-Vergleich Einspeisevergütung (berichtigt um EEG-Umlage)

| Nr. | Projektbezeichnung                      | Prognose<br>in € | Jahresertrag<br>2016 in € | Jahresertrag<br>2017 in € | Jahresertrag<br>2018 in € |
|-----|---|------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1.  | Sophie-Scholl-Haus – Scharnhäuser Park  | 3.220,00         | 3.930,26                  | 2.198,41                  | 4.539,09                  |
| 2.  | Riegelhofturnhalle - Nellingen          | 8.935,00         | 9.099,43                  | 9.518,90                  | 10.320,04                 |
| 3.  | Ludwig-Jahn-Sporthalle - Nellingen      | 11.392,00        | 11.845,27                 | 12.386,38                 | 13.425,51                 |
| 4.  | Gewerbeobjekt Römerstein-Böhringen      | 13.760,00        | 14.083,75                 | 14.540,35                 | 15.382,02                 |
| 5.  | Oberlin-Kindergarten - Scharnhäuser     | 6.578,00         | 5.764,64                  | 4.309,71                  | 5.787,95                  |
| 6.  | Riegelhof-Kindergarten – Nellingen      | 8.248,00         | 7.329,95                  | 7.552,80                  | 7.732,56                  |
| 7.  | Heinrich-Heine-Gymnasium - Nellingen    | 13.548,00        | 11.360,98                 | 12.832,38                 | 13.310,71                 |
| 8.  | Feuerwehrhaus Kemnat                    | 2.599,00         | 2.739,21                  | 2.902,21                  | 2.769,59                  |
| 9.  | Feuerwehrhaus Nellingen                 | 3.629,00         | 3.980,35                  | 4.108,54                  | 4.144,12                  |
| 10. | Grundschule Ruit                        | mehr als         | 0,00                      | 848,07                    | 763,10                    |
|     | <b>Einspeisevergütung pro Jahr in €</b> | <b>71.917,00</b> | <b>70.133,84</b>          | <b>71.197,75</b>          | <b>78.174,69</b>          |

## Stromerzeugung insgesamt

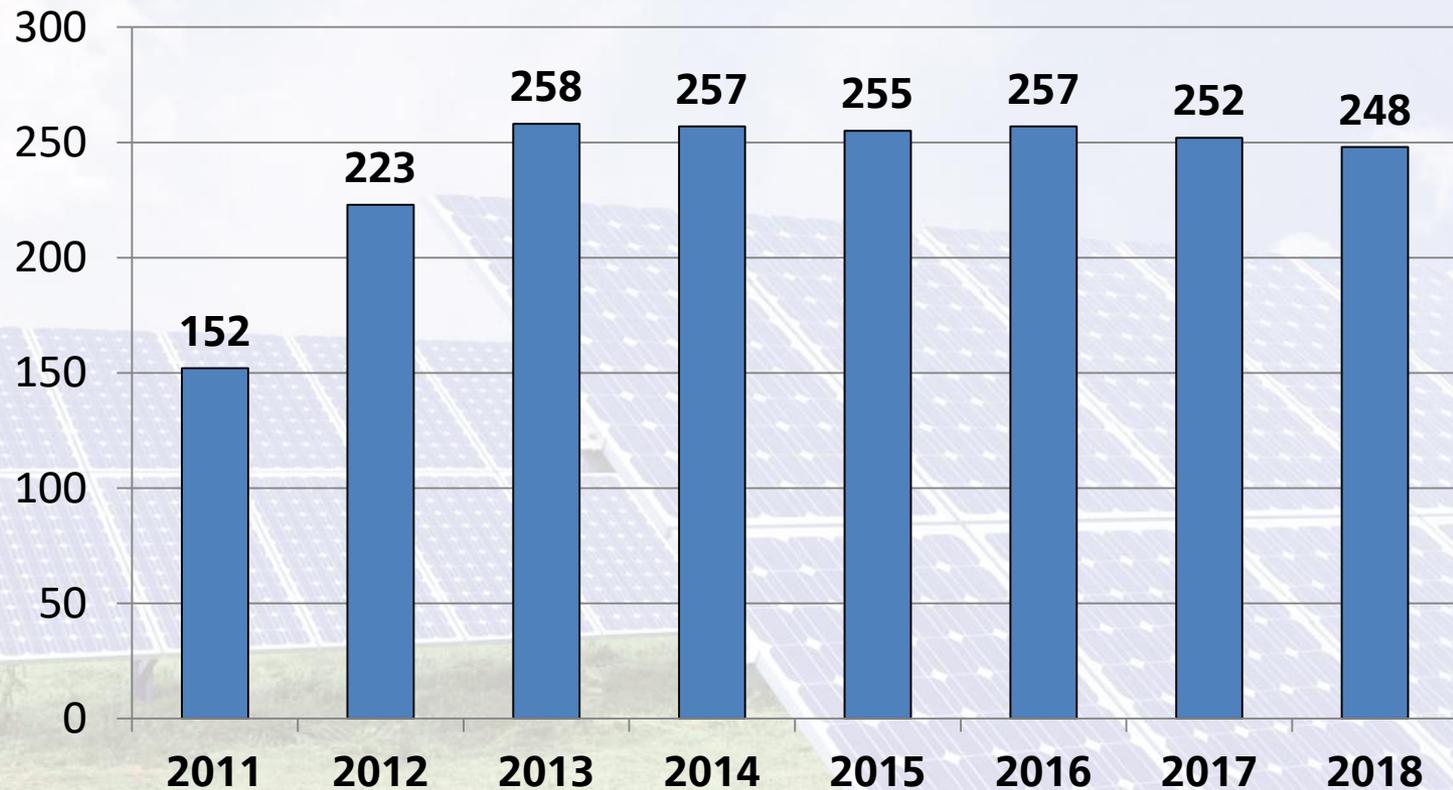


# Armin Schnabel

Vorstand  
BürgerEnergie Ostfildern eG



## Anzahl Mitglieder

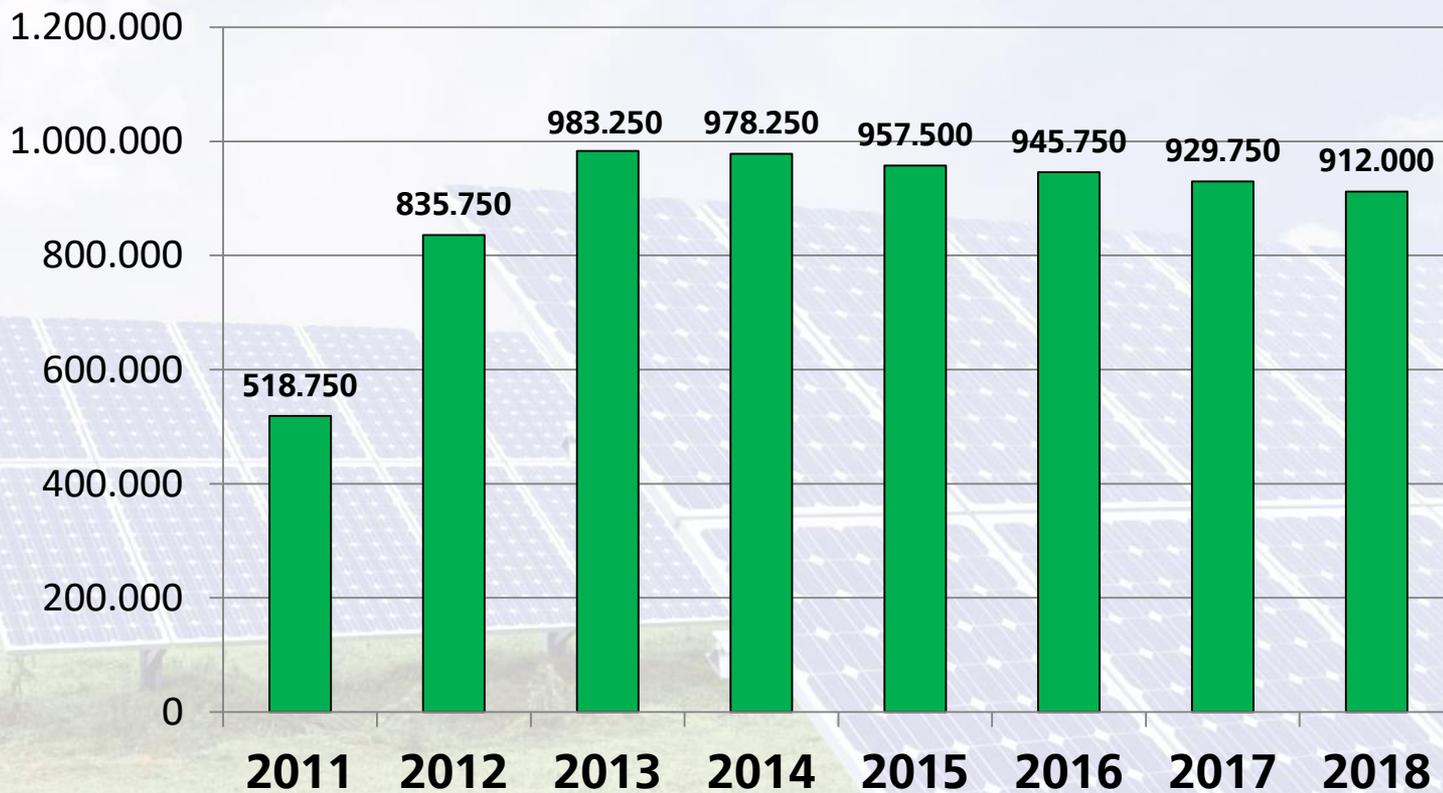


Neuzzeichnungen ab 2015 nur bis zur Höhe von 4 Anteilen möglich

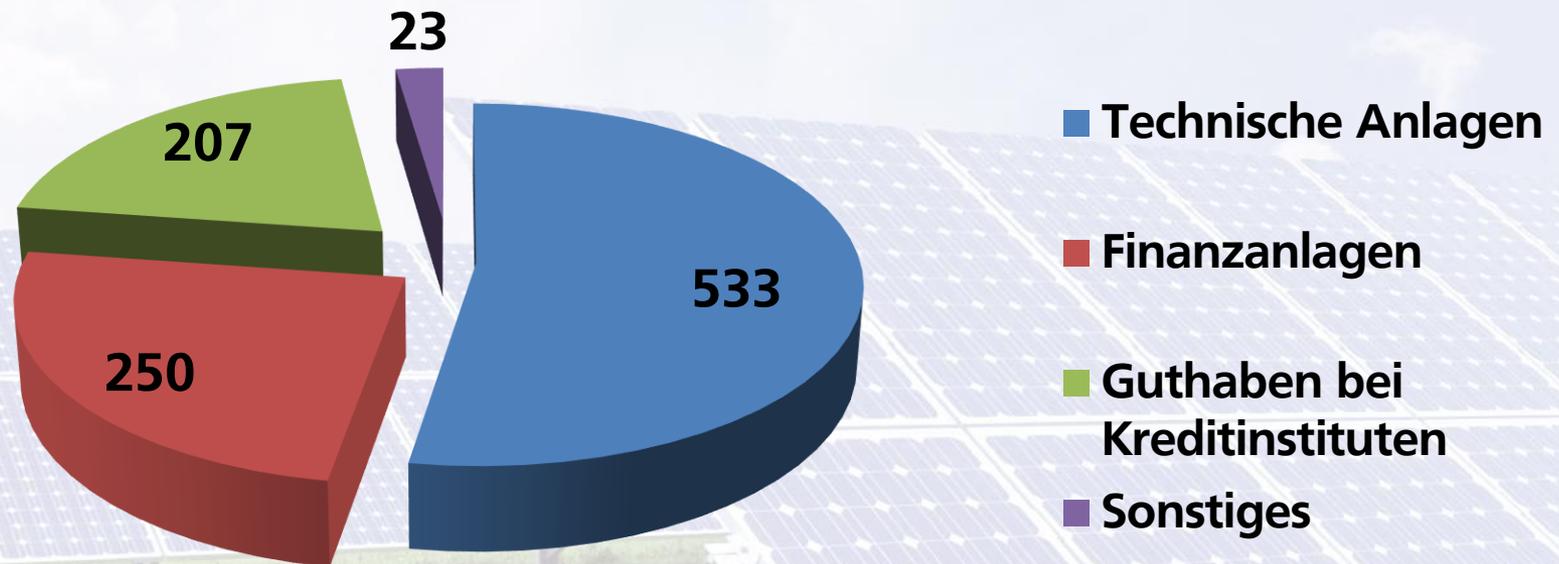
## Mitgliederbewegung 2018

|   | Anzahl Mitglieder | Anzahl Anteile | Summe Geschäftsguthaben |
|---|-------------------|----------------|-------------------------|
| <b>Zugänge:</b><br>- neue Mitglieder<br>- weitere Anteile | 4                 | 16             | 4.000,00                |
| <b>Übertragung von Anteilen</b>                           | -                 | -              | -                       |
| <b>Abgänge:</b><br>- Tod<br>- Kündigung                   | 1<br>7            | 4<br>83        | 1.000,00<br>20.750,00   |

## Gezeichnetes Kapital in Euro



## Bilanz Aktivseite 31.12.2018

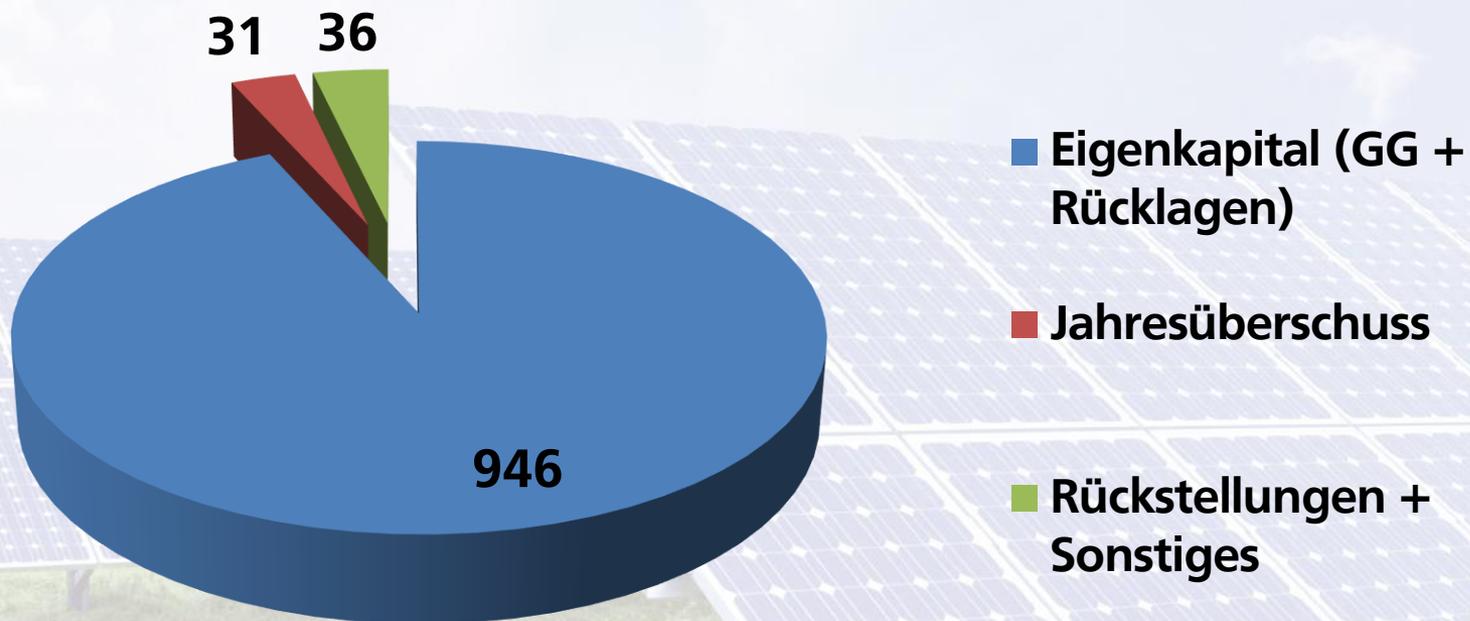


Die Bilanzsumme beträgt TEUR 1.013

## Bilanzentwicklung im Vorjahresvergleich

| Aktiva  | 31.12.2017          | 31.12.2018          | Veränderung zum Vorjahr |
|---|---------------------|---------------------|-------------------------|
| <b>A. Anlagevermögen</b>                      |                     |                     |                         |
| Sachanlagen                                   |                     |                     |                         |
| - technische Anlagen                          | 570.999,00          | 533.362,00          | - 37.637,00             |
| Finanzanlagen                                 |                     |                     |                         |
| - Beteiligungen                               | 250.000,00          | 250.000,00          | 0,00                    |
| <b>B. Umlaufvermögen</b>                      |                     |                     |                         |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände |                     |                     |                         |
| - Forderungen aus Lieferungen und Leistungen  | 8.343,61            | 12.226,43           | 3.882,82                |
| - Sonstige Vermögensgegenstände               | 7.609,14            | 6.702,27            | - 906,87                |
| Guthaben bei Kreditinstituten                 | 163.881,23          | 207.392,35          | 43.511,12               |
| <b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>          | 4.125,00            | 3.375,00            | - 750,00                |
| <b>D. Aktive latente Steuern</b>              | 0,00                | 426,00              | 426,00                  |
|   |                     |                     |                         |
| <b>Bilanzsumme</b>                            | <b>1.004.957,98</b> | <b>1.013.484,05</b> | <b>8.526,07</b>         |

## Bilanz Passivseite 31.12.2018



## Bilanzentwicklung im Vorjahresvergleich

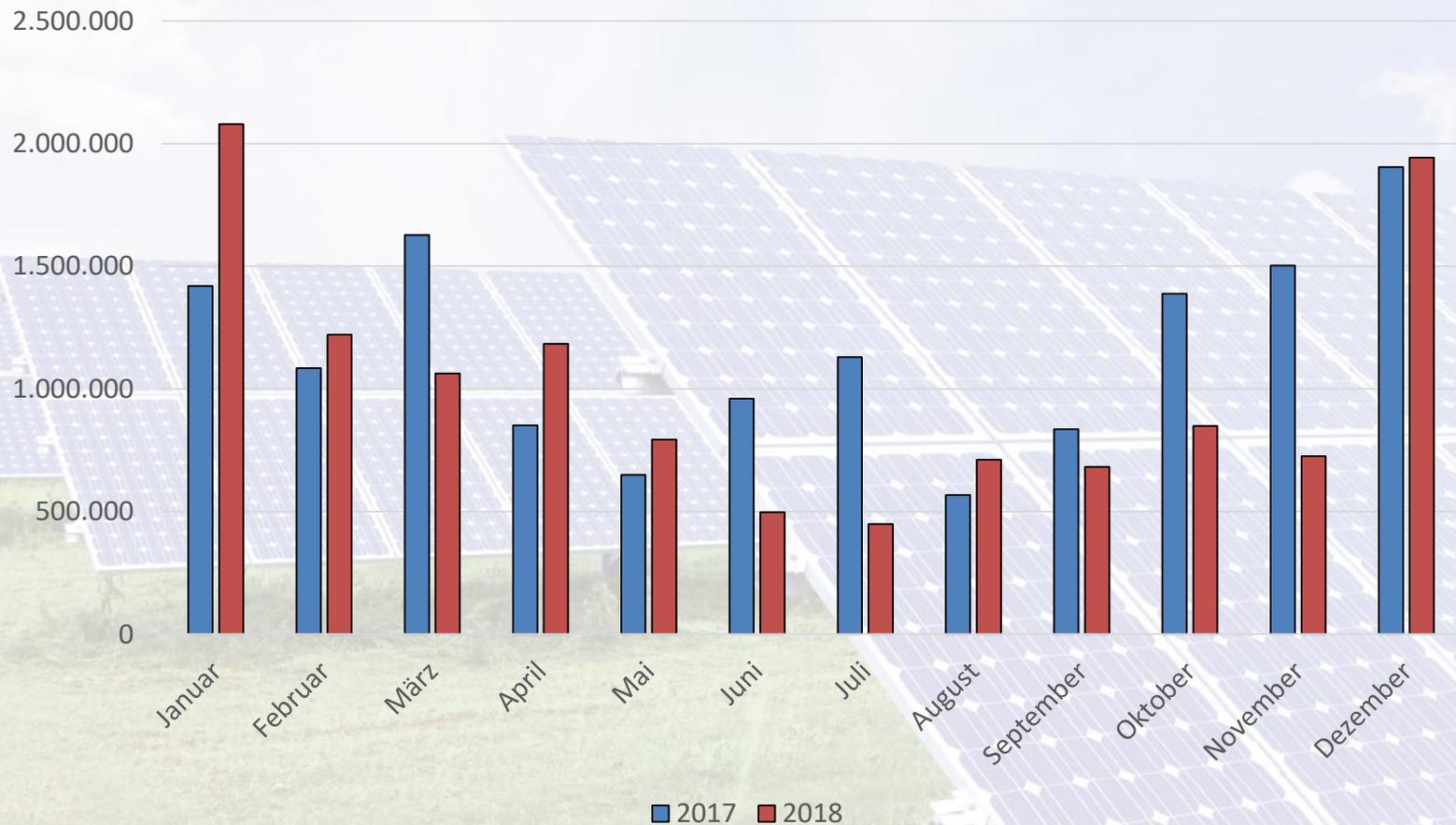
| Passiva                           | 31.12.2017          | 31.12.2018          | Veränderung<br>zum Vorjahr |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
| <b>A. Eigenkapital</b>            |                     |                     |                            |
| - Geschäftsguthaben               |                     |                     |                            |
| - der verbleibenden Mitglieder    | 929.750,00          | 912.000,00          | - 17.750,00                |
| - der ausscheidenden Mitglieder   | 16.000,00           | 21.750,00           | 5.750,00                   |
| - Ergebnismrücklagen              | 10.000,00           | 12.100,00           | 2.100,00                   |
| - Bilanzgewinn                    | 20.980,04           | 31.437,35           | 10.457,31                  |
| <b>B. Rückstellungen</b>          |                     |                     |                            |
| - Steuerrückstellungen            | 2.936,16            | 7.812,13            | 4.875,97                   |
| - Sonstige Rückstellungen         | 21.755,74           | 23.678,53           | 1.922,79                   |
| <b>C. Verbindlichkeiten</b>       | 3.518,04            | 4.706,04            | 1.188,00                   |
| <b>D. Passive latente Steuern</b> | 18,00               | 0,00                | - 18,00                    |
|                                   |                     |                     |                            |
| <b>Bilanzsumme</b>                | <b>1.004.957,98</b> | <b>1.013.484,05</b> | <b>8.526,07</b>            |



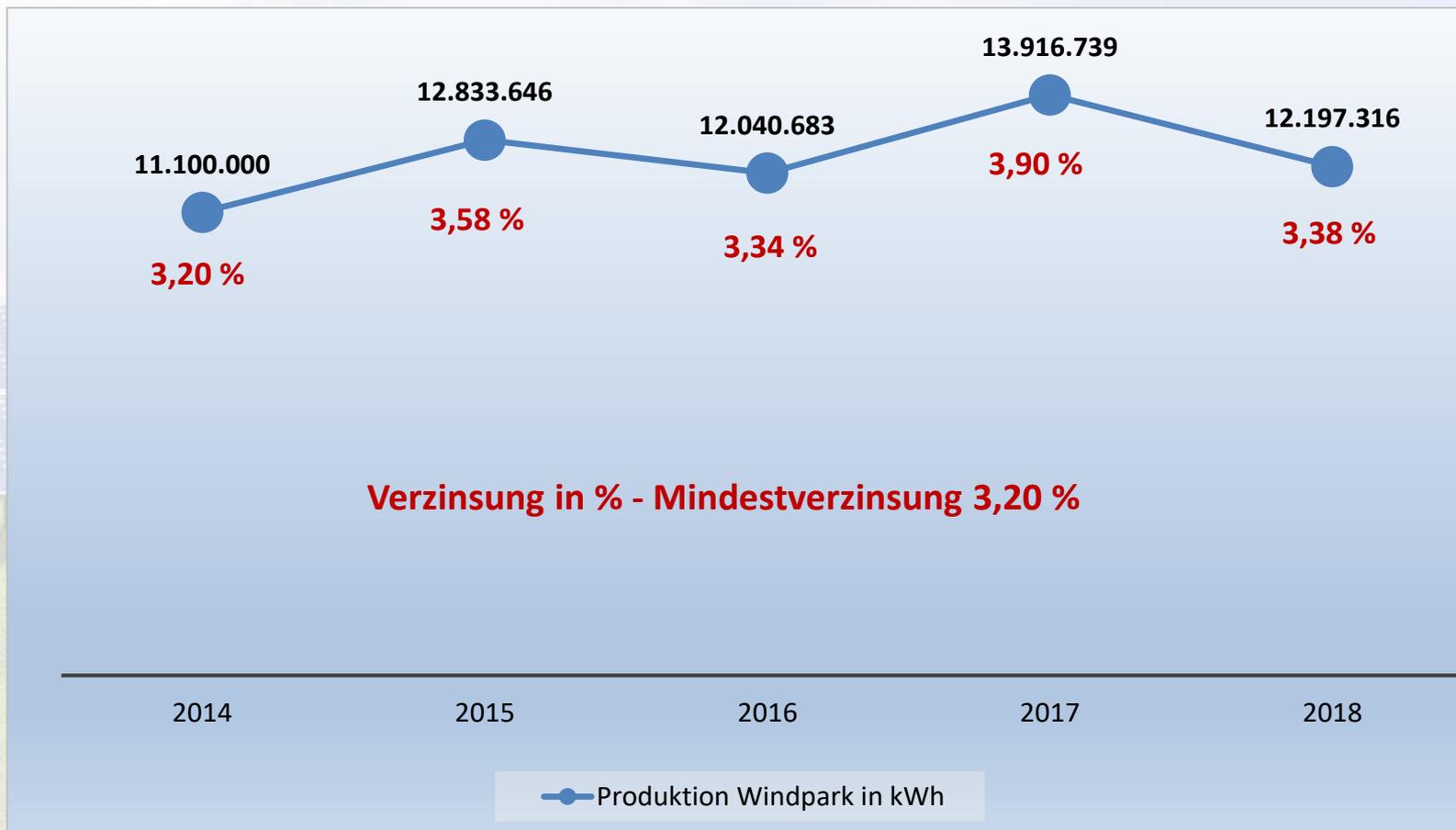
*Starten Sie  
mit uns!*

**Unsere realisierten Projekte –  
Investitionsvolumen EUR 995.613,22**

## Vergleich Stromerzeugung Windpark Schopfloch / Berghülen in kWh 2017 / 2018



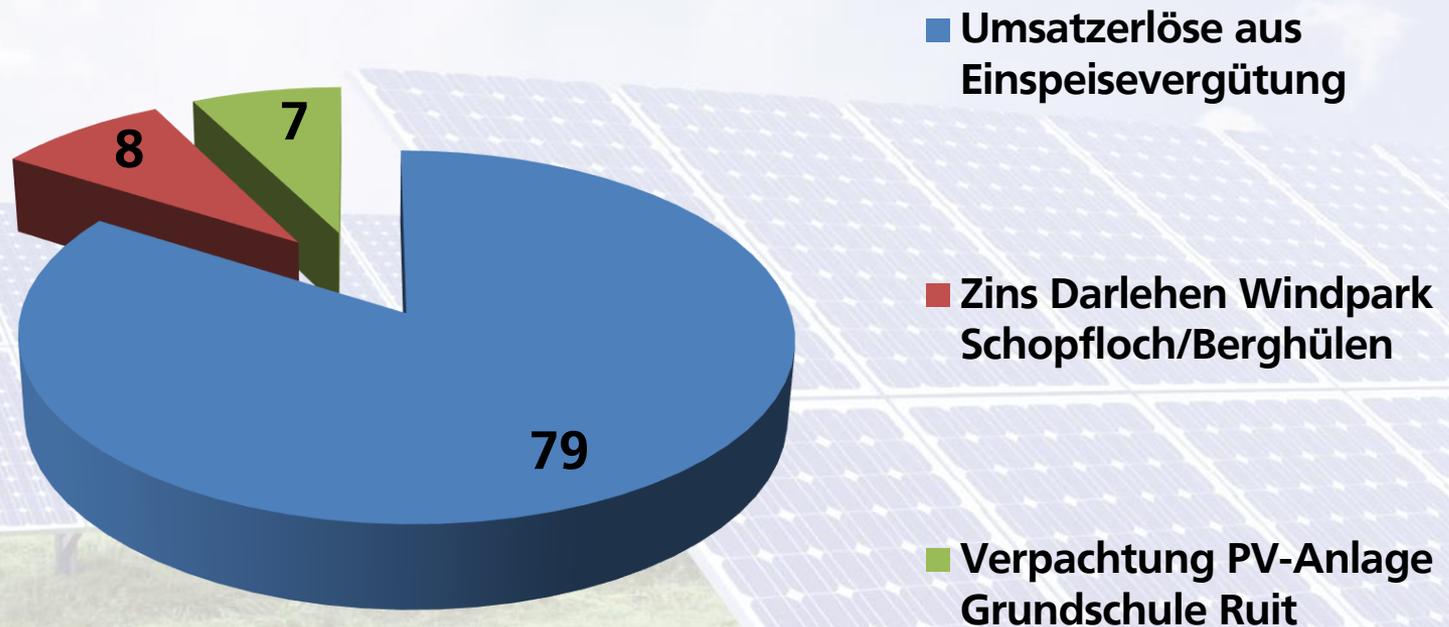
## Produktion Windpark Schopfloch / Berghülen in kWh



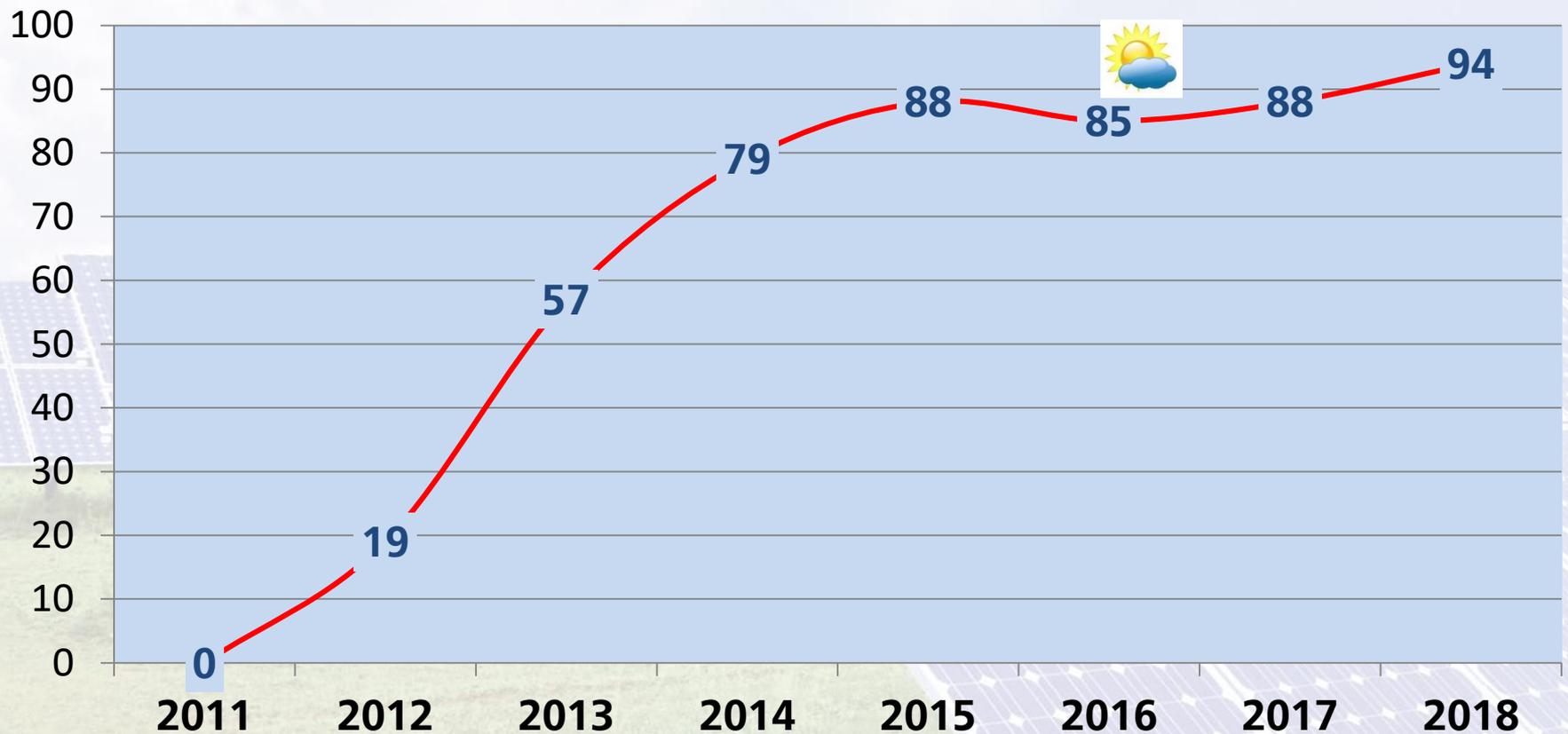
## Abrechnung Beteiligungsvertrag Windpark Schopfloch / Berghülen für das Jahr 2018

- Vereinbarte Mindestverzinsung in Höhe von  $3,20\% = € 8.000,00$
- Erhalten für das Jahr 2014  $3,20\% = € 8.000,00$
- Erhalten für das Jahr 2015  $3,58\% = € 8.950,00$
- Erhalten für das Jahr 2016  $3,34\% = € 8.350,00$
- Erhalten für das Jahr 2017  $3,90\% = € 9.750,00$
- Erhalten für das Jahr 2018  $3,38\% = € 8.450,00$

## Erträge 2018 aus unterschiedlichen Geschäftsfeldern



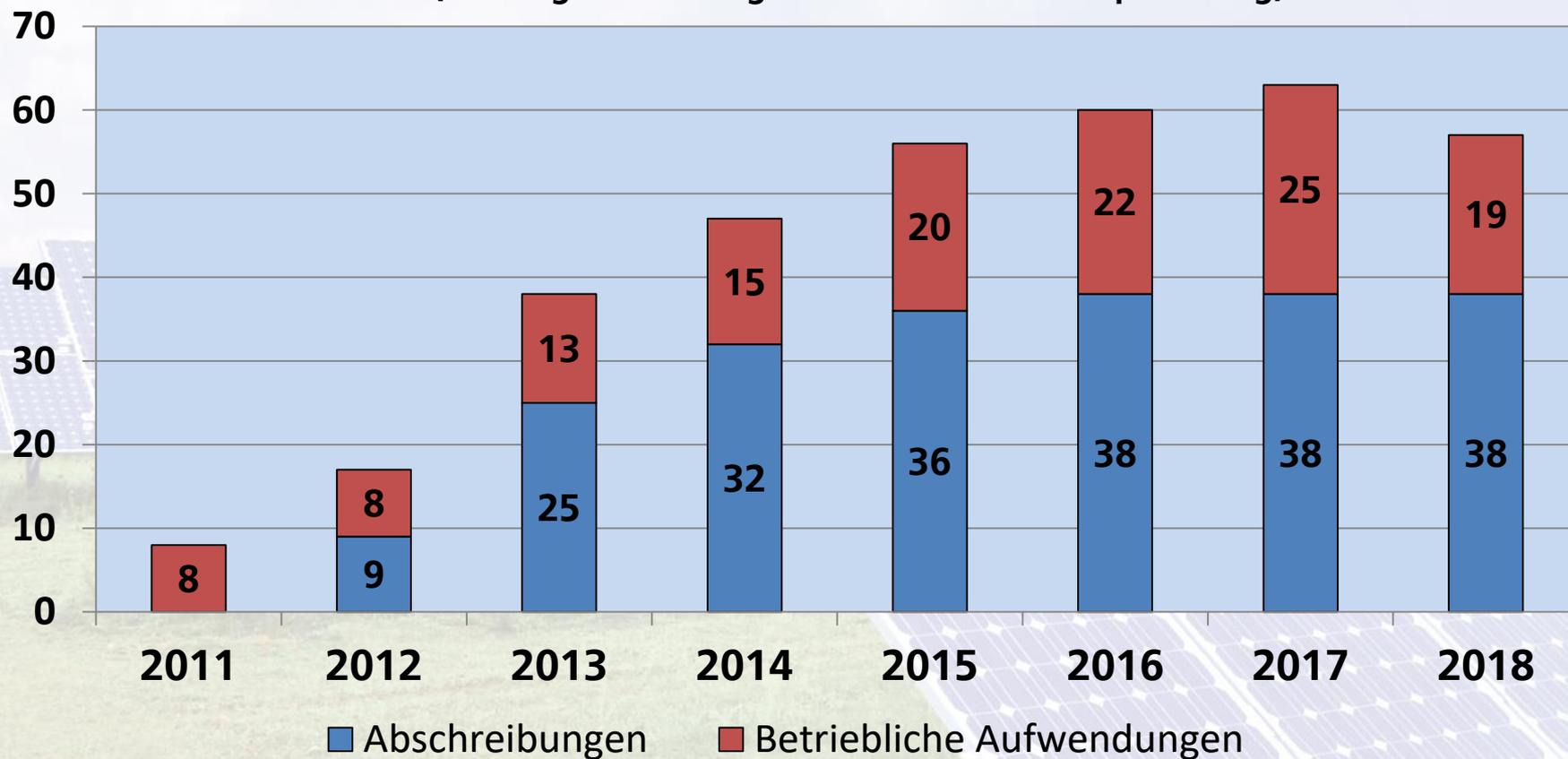
## Entwicklung Erträge aus Geschäftsfeldern (nach Abzug EEG-Umlage )



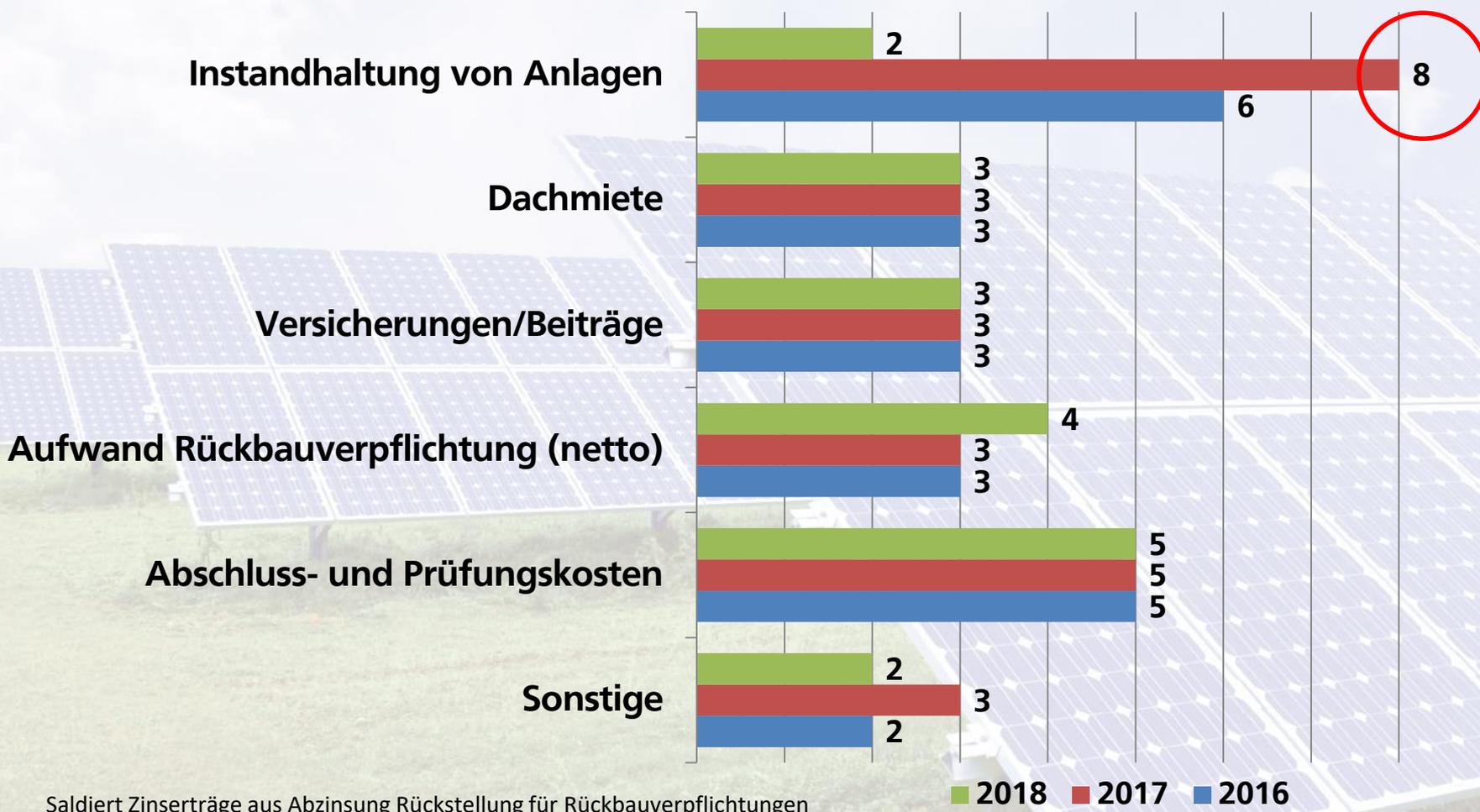
Einspeisevergütung / Zinsen Darlehen Windpark / Verpachtung PV-Anlage

## Entwicklung Abschreibungen und sonstige betriebliche Aufwendungen in TEUR

(bereinigt EEG-Umlage + Zinsen Rückbauverpflichtung)



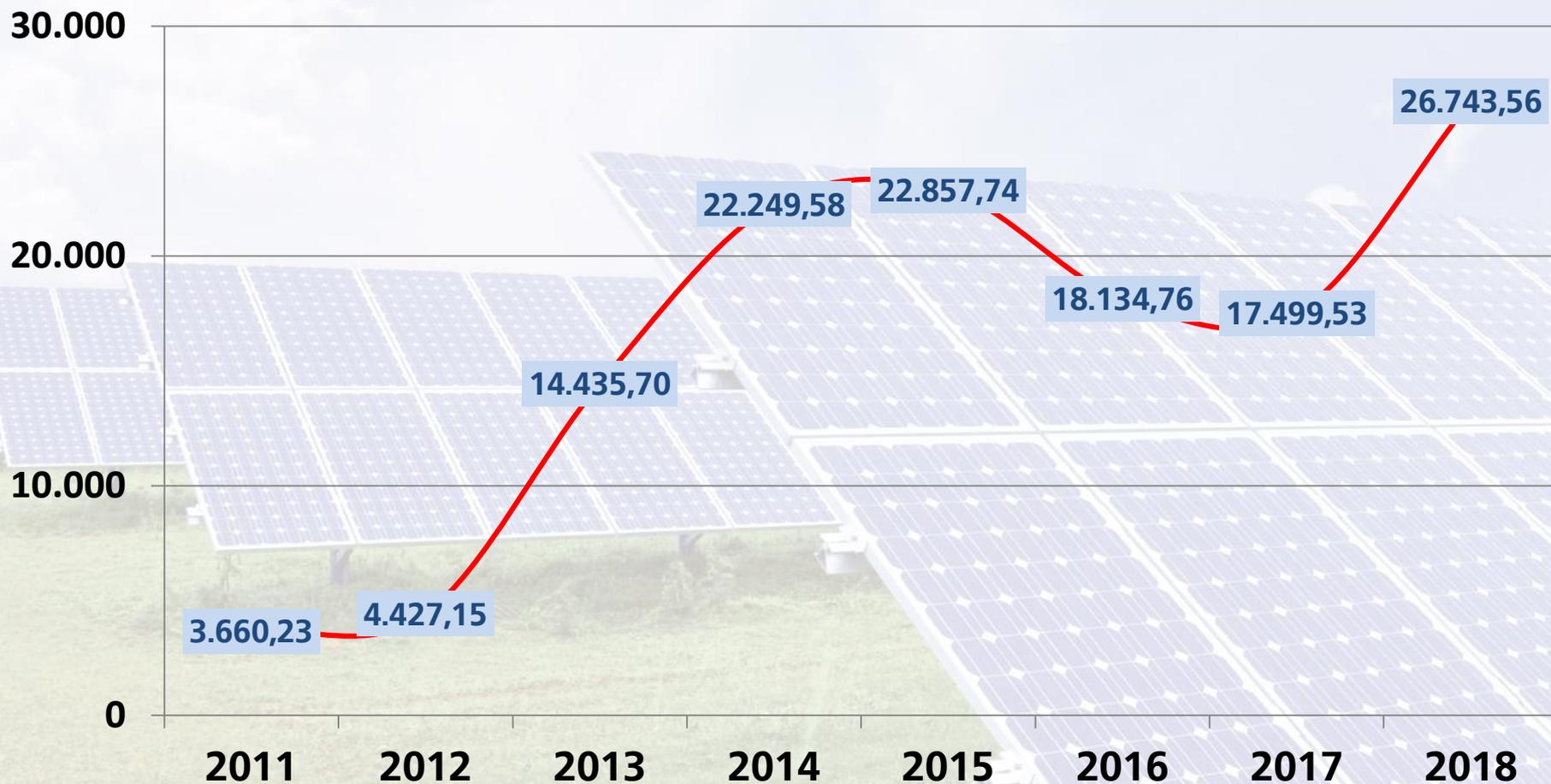
## Gegenüberstellung Aufwendungen 2016 / 2017 / 2018



## Entwicklung im Mehrjahresvergleich

| Gewinn- und Verlustrechnung                         | 2016      | 2017      | 2018      | Veränderung zum Vorjahr |
|---|-----------|-----------|-----------|-------------------------|
| Erträge aus Geschäftsfeldern                        | 85        | 88        | 94        | 6                       |
| - Abschreibungen auf Anlagen                        | 38        | 38        | 38        | -                       |
| - Aufwendungen                                      | 22        | 25        | 19        | - 6                     |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b> | <b>25</b> | <b>25</b> | <b>37</b> | <b>12</b>               |
| Steuern vom Einkommen und vom Ertrag                | 7         | 8         | 10        | 2                       |
|   |           |           |           |                         |
| <b>Jahresüberschuss</b>                             | <b>18</b> | <b>17</b> | <b>27</b> | <b>+ 10</b>             |

## Entwicklung Ergebnis nach Steuern



## Gewinnverwendung 2018

|  |                  |
|--|------------------|
|  |                  |
| Gewinnvortrag aus dem Vorjahr                      | 4.693,79         |
| Jahresüberschuss 2018                              | 26.743,56        |
|  |                  |
| <b>Mögliche Gewinnverwendung/<br/>Bilanzgewinn</b> | <b>31.437,35</b> |

# Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes
- 3. Bericht des Aufsichtsrates**
4. Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung und Erklärung des Aufsichtsrates hierzu sowie Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichtes
5. Feststellung des Jahresabschlusses 2018 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses
6. Beschlussfassung über die Entlastung
  - a) des Vorstandes
  - b) des Aufsichtsrates
7. Verschiedenes

# Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes
3. Bericht des Aufsichtsrates
- 4. Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung und Erklärung des Aufsichtsrates hierzu sowie Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichtes**
5. Feststellung des Jahresabschlusses 2018 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses
6. Beschlussfassung über die Entlastung
  - a) des Vorstandes
  - b) des Aufsichtsrates
7. Verschiedenes

# Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes
3. Bericht des Aufsichtsrates
4. Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung und Erklärung des Aufsichtsrates hierzu sowie Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichtes
- 5. Feststellung des Jahresabschlusses 2018 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses**
6. Beschlussfassung über die Entlastung
  - a) des Vorstandes
  - b) des Aufsichtsrates
7. Verschiedenes

## Gewinnverwendung 2018

|  |                  |
|--|------------------|
|  |                  |
| Gewinnvortrag aus dem Vorjahr                      | 4.693,79         |
| Jahresüberschuss 2018                              | 26.743,56        |
|  |                  |
| <b>Mögliche Gewinnverwendung/<br/>Bilanzgewinn</b> | <b>31.437,35</b> |

## Vorschlag für die Ergebnisverwendung

|   |                  |
|---|------------------|
| Ausschüttung einer Dividende von 2,50 %                     | 23.331,24        |
| a) Gesetzliche Rücklage<br>(10 % aus Jahresüberschuss 2018) | 3.200,00         |
| b) Andere Ergebnisrücklagen                                 | 0,00             |
| Vortrag auf neue Rechnung                                   | 4.906,11         |
|   | <b>31.437,35</b> |

Zahltag der Dividende:

**3. Juli 2019**

# Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes
3. Bericht des Aufsichtsrates
4. Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung und Erklärung des Aufsichtsrates hierzu sowie Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichtes
5. Feststellung des Jahresabschlusses 2018 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses
- 6. Beschlussfassung über die Entlastung**
  - a) des Vorstandes
  - b) des Aufsichtsrates
7. Verschiedenes

# Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes
3. Bericht des Aufsichtsrates
4. Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung und Erklärung des Aufsichtsrates hierzu sowie Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichtes
5. Feststellung des Jahresabschlusses 2018 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses
6. Beschlussfassung über die Entlastung
  - a) des Vorstandes
  - b) des Aufsichtsrates
- 7. Verschiedenes**